**Zápisnica z rady SVB Bebravská 7, 9, 11**

**Termín konania: 13.3.2018**

**Prítomní: Kysela, Zábojník, Bystrická, Bučko, Hudok** /neprítomná Pašková/

 p. Navarčič – vlastník bytu B 9 č. 621

**Bolo prerokované:**

- Oprava odtrhnutého plechu na streche B 7 **T: 31.3.2018 Zodp. KY, ZÁB**

- Oprava zatekania z balkónu do bytu 809/B7-p. Bóri, bude riešené po zlepšení počasia

 **Predpokladaný termín: marec 2018 Zodp. KY, ZÁB**

- p. Zábojníkovi bolo uložené preveriť cenu na kúpu a montáž senzorov pohybu a časový

 spínač osvetlenia spoločných častí domu LED svetlami, nakoľko majitelia poukazujú na

 nezmyselné svietenie počas dňa /i keď svieti slnko**/. T: 25.3.2018 Zodp. ZÁB**

- Majitelia bytov v B 9 – p. Hudok a Navarčič upozornili na zatekanie+plesne a pravdepo-

 dobne poškodenú dilatáciu v rohu B/9+11. Vlhnutie sa vyskytuje po nízkych teplotách.

 Situáciu preverí p. Zábojník a navrhne odborné riešenie s cenou za opravu.

 **T: 10.4.2018 Zodp. ZÁB**

- Majiteľmi garáží na -1 podlaží – bol nahlásený prepad vo vjazde do garážového priesto-

 ru. Opravu zámkovej dlažby **zabezpečí p. Zábojník T: 10.4.2018**

- Zlepšiť osvetlenie priestoru garáží na prízemí – doplniť chýbajúce žiarivky na pravej

 strane a zabezpečiť i osvetlenie na ľavej strane - ako bolo dohodnuté počas rady SVB.

 **T: 10.4.2018 Zodp. ZÁB**

- Upratovanie spoločných priestorov bude ďalej kontrolované všetkými majiteľmi i radou.

 Žiadame Vás, aby ste neplnenie zmluvy – nedostatky a výhrady hlásili Zábojníkovi, príp.

 členom rady SVB**. T: trvale Zodp. Všetci majitelia**

**Zapísala: Bystrická**